



P. G. dal 2008

N° 3586 del 18/01/2022 12:39

Movimento: Arrivo

Tipo Documento: URBANISTICA-PIANO GOVERNO TERRITORIALE

Tramite: Posta certificata

Classificazione: 06/02

Fascicolo: 2020/6

Doc. Esterno n° 5730 del 18/01/2022 00:00

Documento precedente: 2021 72578

Oggetto: **OSSERVAZIONI DI ARPA LOMBARDIA RELATIVE AL RAPPORTO PRELIMINARE NELL'AMBITO DEL PROCESSO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS DELLA VARIANTE AL PGT DEL COMUNE DI LODI PER L'ADEGUAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA AL P.G.R.A. ED AL P.A.I. E L'AGGIORNAMENTO DELL'ELABORATO TECNICO ETRIR. (L.R. 12/2005 E SS.MM.II.). (RIF. VS. PROT. N.72578 DEL 17/12/2021, NS. PROT. N. 197113 DEL 17/12/2021).**

Mittenti

Denominazione

Comune di Residenza

AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE
DELL'AMBIENTE DIPARTIMENTO DI LODI E PAVIA

LODI

Smistamenti

In carico a

dal

Data ricev.

Trasmesso da

Smistamento per

PROGRAMMAZIONE E
PIANIFICAZIONE
URBANISTICA, DELLA
MOBILITÀ URBANA E DEI
SERVIZI PER LA CITTÀ

18/01/2022

20/01/2022

PROTOCOLLO E ARCHIVIO

COMPETENZA



P. G. dal 2008

N° 3586 del 18/01/2022 12:39

Movimento: Arrivo

Tipo Documento: URBANISTICA-PIANO GOVERNO TERRITORIALE

Tramite: Posta certificata

Classificazione: 06/02

Fascicolo: 2020/6

Doc. Esterno n° 5730 del 18/01/2022 00:00

Documento precedente: 2021 72578

Oggetto: **OSSERVAZIONI DI ARPA LOMBARDIA RELATIVE AL RAPPORTO PRELIMINARE NELL'AMBITO DEL PROCESSO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS DELLA VARIANTE AL PGT DEL COMUNE DI LODI PER L'ADEGUAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA AL P.G.R.A. ED AL P.A.I. E L'AGGIORNAMENTO DELL'ELABORATO TECNICO ETRIR. (L.R. 12/2005 E SS.MM.II.). (RIF. VS. PROT. N.72578 DEL 17/12/2021, NS. PROT. N. 197113 DEL 17/12/2021).**

Mittenti

Denominazione

Comune di Residenza

AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE
DELL'AMBIENTE DIPARTIMENTO DI LODI E PAVIA

LODI

Smistamenti

In carico a

dal

Data ricev.

Trasmesso da

Smistamento per

PROGRAMMAZIONE E
PIANIFICAZIONE
URBANISTICA, DELLA
MOBILITÀ URBANA E DEI
SERVIZI PER LA CITTÀ

18/01/2022

20/01/2022

PROTOCOLLO E ARCHIVIO

COMPETENZA

Class. 6.3 Fascicolo 2021.7.43.35

Spettabile

Comune di Lodi

Email: comunedilodi@legalmail.it

c.a.

Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente,

SUAP, Sport e Turismo

Autorità procedente

per la Verifica di Assoggettabilità alla VAS

della variante al PGT

del Comune di Lodi

Componente Servizio Lavori Pubblici

Direzione Organizzativa 3

Autorità competente

per la Verifica di Assoggettabilità alla VAS

della variante al PGT

del Comune di Lodi

Oggetto : Osservazioni di ARPA Lombardia relative al Rapporto Preliminare nell'ambito del processo di Verifica di Assoggettabilità alla VAS della variante al PGT del Comune di Lodi per l'adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica al P.G.R.A. ed al P.A.I. e l'aggiornamento dell'elaborato tecnico ETRIR. (L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.). (Rif. vs. prot. n.72578 del 17/12/2021– ns. prot. n. 197113 del 17/12/2021).

In relazione alla vs. nota dove si comunica la convocazione della Conferenza di Verifica relativa al procedimento in oggetto per il giorno 21 gennaio 2022, siamo spiacenti di informare dell'impossibilità di partecipare alla stessa.

Al contempo, a seguito dell'analisi della documentazione pubblicata sul sito web regionale SIVAS relativa alla Verifica di Assoggettabilità VAS della variante in oggetto, richiamato quanto disposto dall'art. 4 della L.R. 12/05, dalla Direttiva 2001/42/CE del 27/06/01, ARPA della Lombardia, in veste di "soggetto competente in materia ambientale" (Indirizzi Regionali per la valutazione ambientale di piani e programmi, D.C.R. n. VIII/0351 del 13 Marzo 2007 e d.g.r. n. IX/761 del 10 novembre 2010), formula le seguenti considerazioni in merito agli aspetti ambientali di competenza.

In particolare, le osservazioni seguenti costituiscono un contributo finalizzato *"a garantire un elevato livello di protezione dell'ambiente e a contribuire all'integrazione delle considerazioni di carattere ambientale all'atto dell'elaborazione, dell'adozione e approvazione di piani e programmi"*, in accordo con la normativa vigente in materia di valutazione ambientale strategica (D.Lgs. 152/2006 Norme in materia

Responsabile del procedimento: dott.ssa Emanuela Marangoni tel.: 0382.412224 - mail: e.marangoni@arpalombardia.it

Responsabile dell'istruttoria: Lucia Melgiovanni tel.: 0382.412240 mail: lmelgiovanni@arpalombardia.it

Dipartimento di Lodi - Via S. Francesco, 13 – 26900 Lodi - Tel: 0371/542.51 - Fax: 0371/542.542

Indirizzo PEC: dipartimentolodi.arpa@pec.regione.lombardia.it

Dipartimento di Pavia - Via Nino Bixio, 13 – 27100 Pavia - Tel: 0382.412.21- Fax: 0382.412.291

Indirizzo PEC: dipartimentopavia.arpa@pec.regione.lombardia.it

ambientale e sue s.m.i.).

Osservazioni in merito al Rapporto Preliminare

Contenuti della variante

Dalla lettura del R.P. si evince che la variante al PGT del Comune di Lodi è relativa al “recepimento di alcuni recenti studi condotti dall’Amministrazione comunale, con specifico riferimento agli esiti dei recenti ‘*Aggiornamento dello studio idrologico-idraulico del tratto di fiume Adda inserito nel territorio comunale*’ (maggio 2020) [...], ‘*Documento semplificato rischio idraulico*’ (settembre 2021) [...], ‘*Variante componente geologica, idrogeologica e sismica*’ (settembre 2021) [...] e ‘*Elaborato tecnico ETRIR*’ (febbraio 2020) [...]”.

In particolare, le azioni di variante si concretizzano in:

- Azione di Variante A: adeguamento del PGT alle condizioni di rischio idraulico e alluvionale del territorio comunale;
- Azione di Variante B: predisposizione del DoSRI e aggiornamento del PGT;
- Azione di Variante C: aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT;
- Azione di Variante D: aggiornamento dell’elaborato tecnico ETRIR del PGT.

La Variante Parziale sostituisce integralmente, del PGT vigente, i seguenti documenti:

- Rapporto geofisico;
- Carta di Pericolosità Sismica Locale (PSL);
- Carte di Sintesi;
- Carte di Fattibilità Geologica.

A supporto della prime tre azioni di variante sono stati realizzati approfondimenti e valutazioni inerenti sia per gli aspetti di vulnerabilità idraulica del territorio comunale indicati nel “Piano di Gestione del Rischio Alluvioni del distretto idrografico padano” (PGRA), predisposto ai sensi dell’art. 7 della Direttiva 2007/60/CE e dell’art. 7 del D. Lgs. 49/2010, come stabilito da Regione Lombardia nella D.G.R. n. X/6738 del 19 giugno 2017, sia per gli aspetti della componente geologica, idrogeologica e sismica del territorio comunale laddove il territorio di Lodi viene classificato in ZONA SISMICA 3 dalla precedente Zona sismica 4, in ottemperanza all’aggiornamento delle zone sismiche della Lombardia di cui alla D.G.R. n. X/2129 del 11 luglio 2014.

Valutazione degli effetti sull’ambiente della variante

La variante in esame non presuppone nuovo consumo di suolo: al riguardo, il Rapporto Preliminare (pag. 13) dà atto che *“tali modifiche non costituiscono una alterazione dell’impostazione pianificatoria e dei principi che hanno guidato la redazione del PGT vigente, ma si tratta di modifiche ai condizionamenti che esistono sul territorio, prendendo atto degli esiti di nuovi studi, di modifiche normative pianificatorie sovraordinate nel frattempo intercorse, di interventi effettuati che hanno modificato le condizioni dello stato di fatto.”*

Ciò a garanzia, nelle scelte pianificatorie e negli iter di approvazione delle trasformazioni territoriali in generale, del perseguimento degli obiettivi di riduzione di suolo e di recupero delle aree degradate e dismesse, comunque già urbanizzate, sanciti dalla L.R. 31/2014 e s.m.i.

Elaborato tecnico ERIR

In relazione all'azione di variante D "aggiornamento dell'elaborato tecnico ETRIR del PGT", dalla lettura del Rapporto Preliminare si desume che le aziende presenti sul territorio comunale, classificate a Rischio di Incidenti Rilevanti sulla base del D.Lgs 105/2015 e s.m.i. sono le seguenti:

- EUTICALS PRIME EUROPEAN THERAPEUTICALS S.p.A: produzione di prodotti farmaceutici, stabilimento di Soglia Inferiore. Lo stabilimento è situato nei pressi della frazione di San Grato, collocata nella parte ovest della città di Lodi, a ridosso del confine con il comune di Montanaso Lombardo, lungo Viale Milano (ex SS 9).

A tal proposito, si fa presente che la ditta "Euticals" ha cambiato ragione sociale in "ARCHIMICA S.p.A." a partire dall'8-6-2020, come da comunicazione inviata agli Enti.

- BAERLOCHER ITALIA S.p.A.: impianti chimici, stabilimento di Soglia Superiore. Lo stabilimento è situato a sud del capoluogo, sulla SP23 all'interno di un'area prevalentemente agricola.

- INNOCENTI DEPOSITI S.p.A.: stoccaggio e distribuzione all'ingrosso e al dettaglio, stabilimento di Soglia Inferiore. Lo stabilimento è situato lungo la circonvallazione Sud di Lodi, in località Cascina Carazzina, e confina, oltre che con la SS 9, con la linea ferroviaria Bologna-Milano.

Si sottolinea l'importanza di tale aggiornamento che deve permettere di valutare, attraverso un'opportuna verifica del Rapporto Preliminare, la compatibilità delle previsioni di sviluppo insediativo contenute nel Documento di Piano, degli ambiti territoriali, delle ulteriori disposizioni d'uso dei suoli definite all'interno dello strumento urbanistico con le categorie territoriali ammissibili nelle aree di danno degli stabilimenti RIR definite nell'Elaborato tecnico.

A tal proposito si fa presente, ai sensi delle disposizioni della **DGR n. IX/3753 dell'11 luglio 2012** "Linee Guida per la predisposizione e l'approvazione dell'Elaborato Tecnico Rischi incidenti Rilevanti (ERIR) nei comuni con stabilimenti a Rischio di Incidente Rilevante" **par. 3.3**, che l'elaborato ERIR costituisce un allegato del PGT e come tale deve essere recepito all'interno degli strumenti di pianificazione territoriale, in particolare PGT e PTCP. Inoltre, la DGR n. IX/3753/2012 precisa anche le modalità di recepimento dell'ERIR all'interno del PGT:

- nel Documento di piano "le aree a rischio territoriale e ambientale dovranno comparire tra le aree che limitano gli ambiti di trasformazione del PGT, poiché rappresentano a tutti gli effetti vincoli ambientali sovraordinati, definiti a livello locale"; a tal proposito si fa presente che risulta opportuno riportare nell'elaborato cartografico dei vincoli ambientali tutte le aree di danno individuate nell'ERIR.

- nel Piano delle regole "le norme tecniche dovranno essere riportate tra le norme di regolamento dell'uso del suolo". Si suggerisce di riportare il documento tecnico quale allegato al Piano delle Regole introducendo prescrizioni specifiche riguardanti le fasce di danno potenziale dei tre insediamenti a Rischio di Incidente Rilevante e le relative categorie territoriali compatibili in seguito al recepimento dell'E.R.I.R.

- nel regolamento edilizio.

La stessa d.g.r. prevede che i Comuni richiedano, a seguito dell'adozione del PGT, il parere igienico sanitario di ASL ed il parere ambientale di ARPA con particolare riferimento alle competenze svolte in materia di Rischio Industriale, parere comunque distinto dalle osservazioni espresse da ARPA in merito al recepimento dell'ERIR all'interno dello strumento urbanistico (cfr. iter di approvazione dell'ERIR o di sue modifiche nel PGT al par. 3.5.2).

A tal proposito, a titolo collaborativo, si anticipano alcuni spunti ed osservazioni relativi al documento *"Elaborato Tecnico RIR-Comune di Lodi" rev. 0 del febbraio 2020*:

➤ si ricorda che devono essere specificati il numero di revisione ed anno di predisposizione della documentazione di riferimento.

➤ Al par. 4, si fa riferimento ad un aggiornamento al 31-12-18 dell'inventario nazionale degli stabilimenti RIR: tale elenco viene in genere aggiornato almeno semestralmente. Attualmente, è presente la revisione del 15-03-21.

In ogni caso, si fa presente che la ditta "EUTICALS" ha cambiato ragione sociale in "ARCHIMICA S.p.A." a partire dall'8-6-2020, come da comunicazione inviata agli Enti.

➤ Per quanto sopra descritto andranno opportunamente aggiornati anche il par. 4.1 e tutti i riferimenti successivi, sebbene il Gestore non risulti cambiato, per quanto noto; si consiglia di ricontrollare anche la data dell'ultima notifica, essendo cambiata la Ragione sociale.

➤ Al par. 4.2, per la ditta Baerlocher Italia S.p.A., si fa ancora riferimento alla classificazione secondo l'ormai abrogato D.Lgs. 334/99 e s.m.i.; il Gestore attualmente è Paolo Massa (come da ultima Notifica del settembre 2021) e, dal 2007 ad oggi, tenuto conto dell'aggiornamento almeno quinquennale del RdS, vi sono state numerose revisioni dello stesso.

➤ Sempre al par. 4.2, si fa inoltre riferimento ad una non ben precisata istruttoria e ad una pratica edilizia valutata da ARPA: si chiede di valutare se sia ancora attuale e di specificare almeno gli anni di riferimento.

➤ Al par. 4.3, non risultano aggiornate le informazioni relative alla Innocenti Depositi S.p.A., per cui si fa riferimento ad una Notifica del 2009, risalente all'ormai abrogato decreto 334/99 e s.m.i. Per l'analisi di rischio, si consiglia di contattare la ditta, in quanto nel 2021, durante l'istruttoria per la predisposizione del PEE sono emerse significative carenze nell'analisi presentata, già segnalate nel corso delle V.I. SGS effettuate in precedenza, a seguito delle quali la ditta dovrebbe aver predisposto una nuova analisi di rischio più coerente con la realtà in esame.

➤ In generale, si chiede di riportare i riferimenti completi agli scenari incidentali, comprensivi di frequenze di accadimento e relative aree di danno. Le aree di danno devono ricomprendere anche le Lesioni reversibili, nel caso specifico di diffusione tossica, si chiede di riportare anche l'area corrispondente alla concentrazione "LOC" (Level of Concern), sebbene non esplicitata sul DM 9 maggio 2001, ma importante ai fini della pianificazione territoriale e di emergenza.

➤ Par. 5.3: si rimanda a quanto già affermato in relazione ad un probabile ed auspicato aggiornamento

dell'analisi di rischio prodotta dall'azienda, in quanto si ritiene quella riportata nell'ERIR poco "attendibile" per la realtà in esame, come sopra descritto.

Si fa inoltre presente che la DGR 3753/2012, prevede fra le categorie territoriali di tipo D anche autostrade, tangenziali e strade statali ad alto transito veicolare, che, con le aree incidentali attualmente ipotizzate andrebbero considerate, se non modificate da un'eventuale revisione dell'analisi di rischio.

➤ Infine, vista la localizzazione della ditta ARCHIMIA S.p.A.(ex EUTICALS) al confine con il Comune di Montanaso Lombardo, laddove le aree di danno correlate ad ipotesi incidentali (tav.n.2) appare ricadano al di fuori del territorio comunale, si fa presente che la d.g.r. 9/3753/2012 al punto 3.3.1. "Documento unico per più Comuni" individua la necessità di redigere l'elaborato tecnico RIR in coordinamento tra Comuni nel caso in cui uno stabilimento RIR, oppure gli effetti incidentali di uno stabilimento RIR ricadessero sul territorio di più comuni.

Tale obbligo non appare osservato visto anche l'osservazione riportata a pag. 68 del R.P. e del documento ERIR a pag. 27 "*si fa presente che le aree di danno esterne allo stabilimento Euticals generate dai TOP EVENTS 7 e 11 non appartengono al comune di Lodi, bensì sono ricomprese interamente nel territorio comunale di Montanaso Lombardo (LO), pertanto non sono oggetto di analisi del presente documento*".

Una volta elaborato, il documento RIR ogni singolo comune dovrà approvarlo e recepirlo nel proprio PGT.

Si rimettono all'attenzione dell'Autorità Competente le osservazioni sopra formulate affinché possano essere prese le decisioni di competenza, così come indicato dalla Dgr n. 9/761 del 10 novembre 2010– allegato 1 – Modello generale – punto 5 "Verifica di assoggettabilità alla VAS" sottopunto 5.7 "Decisioni in merito alla verifica di assoggettabilità alla VAS".

Documento predisposto con il supporto specialistico della U.O. Attività Produttive e Controlli

Il responsabile della UO

DR.SSA EMANUELA ANNA MARIA MARANGONI

Visto il Direttore del Dipartimento Ing. Gianpietro Cannerozzi